



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΑΡΧΑΙΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΡΧΑΙΑΣ
ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΡΟΔΟΥ - Β' ΦΑΣΗ:
«ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗ ΝΑΟΥ ΠΥΘΙΟΥ
ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ» (ΥΠΟΕΡΓΟ 3)

ΠΡΑΞΗ: «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΡΧΑΙΑΣ
ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΡΟΔΟΥ - Β' ΦΑΣΗ»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ:
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΝΟΤΙΟΥ
ΑΙΓΑΙΟΥ (ΠΕΠ ΝΑ) 2021-2027
ΣΑ ΕΠ0677/2024ΕΠ06770014
ΚΩΔΙΚΟΣ ΟΠΣ:6005588

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Επωνυμία και Διευθύνσεις:

Επίσημη Επωνυμία: Υπουργείο Πολιτισμού / Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων.
Ταχ. Δ/ση: Κεφαλληνίας 104 Τ.Κ. 11251 ΑΘΗΝΑ, Ελλάδα
Κωδικός NUTS: EL 303 (Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΑΘΗΝΩΝ)

2. Επικοινωνία:

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: daam@culture.gr

Δ/ση στο διαδίκτυο: www.culture.gov.gr

Αρμόδιος για πληροφορίες: mwassenhoven@culture.gr

Παράλληλα προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση των εγγράφων της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Πολιτισμού. Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από: προαναφερθείσα διεύθυνση.

3. Τύπος Αναθέτουσας Αρχής & Δραστηριότητα που αυτή ασκεί: Αρχή Κεντρική διοίκησης / Υπουργείο Πολιτισμού

4. Η σύμβαση δεν αφορά από κοινού διαδικασία δημόσιας σύμβασης και δεν ανατίθεται από κεντρική αρχή αγορών.

5. Κωδικός Κύριου Λεξιλογίου CPV: 45212314-0 (Κατασκευαστικές εργασίες για ιστορικά μνημεία ή μνημεία)

6. Είδος Σύμβασης: ΕΡΓΑ

7. Τόπος Εκτέλεσης: NUTSEL421 (Νομός Δωδεκανήσου)

8. Τίτλος έργου:

«Αναστήλωση Ναού Πυθίου Απόλλωνος» (Υπόεργο 3), στο πλαίσιο της Πράξης: «Προστασία και Ανάδειξη Αρχαίας Ακρόπολης Ρόδου - Β' Φάση» με Κωδικό ΟΠΣ: 6005588.

9. Σύντομη Περιγραφή

Το έργο «Αναστήλωση Ναού Πυθίου Απόλλωνος», περιλαμβάνει:

1. Απομάκρυνση της παλαιάς σκαλωσιάς και εγκατάσταση νέας για την εκτέλεση του έργου.
2. Αποσυναρμολόγηση του μνημείου στο ΒΑ αναστηλωμένο τμήμα.
3. Καθαίρεση σύγχρονων μελών από οπλισμένο σκυρόδεμα.
4. Καταβίβαση αρχαίων μελών και επεξεργασία σε εργαστήριο της αρμόδιας ΕΦΑ για συντήρηση και συμπληρώσεις.





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΑΡΧΑΙΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΡΧΑΙΑΣ
ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΡΟΔΟΥ - Β' ΦΑΣΗ:
«ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗ ΝΑΟΥ ΠΥΘΙΟΥ
ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ» (ΥΠΟΕΡΓΟ 3)

ΠΡΑΞΗ: «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΡΧΑΙΑΣ
ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΡΟΔΟΥ - Β' ΦΑΣΗ»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ:
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΝΟΤΙΟΥ
ΑΙΓΑΙΟΥ (ΠΕΠ ΝΑ) 2021-2027
ΣΑ ΕΠ0677/2024ΕΠ06770014
ΚΩΔΙΚΟΣ ΟΠΣ:6005588

5. Αποκατάσταση της ΒΑ γωνίας του ναού
6. Ανάταξη και συμπλήρωση λίθων στο ΝΔ τμήμα της κρηπίδας.
7. Στερέωση βραχώδους εξάρματος.

10. Εκτιμώμενη συνολική αξία: 1.588.709,68€ (πλέον ΦΠΑ 24%)

11. Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές

12. Διάρκεια Σύμβασης:

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **επτακόσιες τριάντα (730 Η.Η.) Ημερολογιακές Ημέρες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

13. Προϋποθέσεις συμμετοχής:

1. Φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

2. Ο οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

3. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 του άρθρου 76 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία). Κατά τα λοιπά ως στο τεύχος διακήρυξης.

14. Διαδικασία Ανάθεσης: Ανοικτή διαδικασία του άρθρου 121 του ν. 4412/2016.

15. Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.

16. Κριτήριο Ανάθεσης της σύμβασης

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση τη βέλτιστη σχέση ποιότητας - τιμής.

Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2(α) του ν.4412/2016, με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου.





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΑΡΧΑΙΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΡΧΑΙΑΣ
ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΡΟΔΟΥ - Β' ΦΑΣΗ:
«ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗ ΝΑΟΥ ΠΥΘΙΟΥ
ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ» (ΥΠΟΕΡΓΟ 3)

ΠΡΑΞΗ: «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΡΧΑΙΑΣ
ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΡΟΔΟΥ - Β' ΦΑΣΗ»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ:
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΝΟΤΙΟΥ
ΑΙΓΑΙΟΥ (ΠΕΠ ΝΑ) 2021-2027
ΣΑ ΕΠ0677/2024ΕΠ06770014
ΚΩΔΙΚΟΣ ΟΠΣ:6005588

17. Ημερομηνία υποβολής και αποσφράγισης των προσφορών:

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι τις **20-04-2026** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **11:00 π.μ.**, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος.

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **23-04-2026** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00 π.μ.**

18. Φάκελοι προσφορών:

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

19. Χρόνος ισχύος προσφορών:

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν.4412/2016, για διάστημα **δώδεκα (12) μηνών**, από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

20. Πρόσωπα τα οποία επιτρέπεται να παρίστανται **στην αποσφράγιση**: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

21. Γλώσσα Διαδικασίας: Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν.1497/1984 (Α'188).

22. Γίνεται δεκτή ΜΟΝΟ η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών

23. Χρηματοδότηση: Το έργο «Αναστήλωση Ναού Πυθίου Απόλλωνος» είναι ενταγμένο ως Υποέργο 3 της Πράξης : «Προστασία και Ανάδειξη Αρχαίας Ακρόπολης Ρόδου - Β' Φάση», στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα: «Περιφερειακό Πρόγραμμα Νοτίου Αιγαίου (ΠΕΠ ΝΑ) 2021-2027» με ΚΩΔΙΚΟ ΟΠΣ: 6005588.

24. Διαδικασίες Προσφυγής: Προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ, κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ σύμφωνα και με το άρθρο 6 της Διακήρυξης.

25. Η προέγκριση για τη Δημοπράτηση του έργου, δόθηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 251/5-2-2026 απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΑΡΧΑΙΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΡΧΑΙΑΣ
ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΡΟΔΟΥ - Β' ΦΑΣΗ:
«ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗ ΝΑΟΥ ΠΥΘΙΟΥ
ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ» (ΥΠΟΕΡΓΟ 3)

ΠΡΑΞΗ: «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΡΧΑΙΑΣ
ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΡΟΔΟΥ - Β' ΦΑΣΗ»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ:
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΝΟΤΙΟΥ
ΑΙΓΑΙΟΥ (ΠΕΠ ΝΑ) 2021-2027
ΣΑ ΕΠ0677/2024ΕΠ06770014
ΚΩΔΙΚΟΣ ΟΠΣ:6005588

26. Τα Τεύχη Δημοπράτησης και διενέργειας του Ανοιχτού Διαγωνισμού, εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/102336/09/03/2026 (ΑΔΑ:ΡΠ0846ΝΚΟΤ-ΦΝΘ) Απόφαση Έγκρισης των τευχών Δημοπράτησης και διενέργειας ανοικτού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την επιλογή αναδόχου του Υποέργου 3 "Αναστήλωση ναού Πυθίου Απόλλωνος" της πράξης "Προστασία και Ανάδειξη Αρχαίας Ακρόπολης Ρόδου - Β' φάση" με κωδικό ΟΠΣ "6005588" στο Πρόγραμμα «Νότιο Αιγαίο 2021-2027».

27. Άλλες πληροφορίες:

Εγγύηση Συμμετοχής: Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν.4412/2016 και του άρθρου 15 της διακήρυξης, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **τριάντα μία χιλιάδων επτακοσίων εβδομήντα τεσσάρων ευρώ και δεκατεσσάρων λεπτών (31.774,14€)**. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της ΔΑΑΜ

Θεμιστοκλής Βλαχούλης
Αρχιτέκτων Μηχανικός

